

Návrh Všeobecne záväzného nariadenie obce Socovce č. 1/2017 o podmienkach určovania a vyberania daní z nehnuteľnosti, miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Vypracované v súlade so Zák. NR SR č. 582/2004 Zb. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady s použitím zák. SNR č. 563/2009 Zb. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov schválené Obecným zastupiteľstvom obce Socovce.

I.časť – Úvodné ustanovenie

• 1 Predmet dane

Toto Všeobecne záväzného nariadenie (ďalej len VZN) určuje vyberanie daní z nehnuteľnosti a miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v katastrálnom území Socovce.

• 2 Druhy miestnych daní a poplatkov

Miestne dane a poplatky a dane zahŕňajú:

1. Daň z nehnuteľností / daň pozemky, stavby a byty
2. daň za psa
3. daň za užívanie verejného priestranstva
4. daň za predajné automaty
5. poplatok za vyhlásenie v miestnom rozhlase
6. poplatok za komunálny odpad a drobné stavebné odpady

Časť II. – Daň z nehnuteľností

§ 4

Daň z nehnuteľností zahŕňa

a) daň z pozemkov,

b) daň zo stavieb,

c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome¹) (ďalej len „daň z bytov“).

Daň z pozemkov

§ 5 Daňovník

1. Daňovníkom dane z pozemkov je vlastníkom pozemku zapísaný v katastri nehnuteľností alebo správca pozemku vo vlastníctve štátu, obce alebo vyššieho územného celku zapísaný v katastri.

§ 6 Predmet dane

1. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky v katastrálnom území obce Socovce v tomto členení:
2. orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty
3. záhrady
4. zastavaná plocha nádvorí, ostatné plochy
5. lesné pozemky na ktorých sú hosp. lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hosp. využívané vodné plochy
6. stavebné pozemky

§ 7 Základ dane

1. Základom dane z pozemkov druhu:
2. orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady,
3. trvalé trávnaté porasty,

je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m², ktorá je podľa prílohy č.1 k zák. 582/2004 Z.z. v znení zák. č. 465/2008 Z. z. u ornej pôdy **0,2340 €/m²** a u trvalých trávnatých porastov **0,0391€/m²** na území celej obce

2. Základom dane z pozemkov druhu:
3. c) záhrady,
4. f) zastavané plochy a nádvorí,
5. g) stavebné pozemky,
6. h) ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov.

je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemku v m² a hodnoty pozemkov za 1 m², ktorá je podľa prílohy č.1 k zák. 582/2004 Z.z. v znení zák. č. 465/2008 Z. z. u záhrad, zastavaných plôch a ostatných plôch s výnimkou stavebných pozemkov **1,32 €/m²** a u stavebných pozemkov **13,27 €/m²** na území celej obce

3. Základom dane z pozemkov druhov:
4. d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,
5. e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,

je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemku v m² a hodnoty pozemkov za 1 m², pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy **0,1098 €/m²** a **0,0331 €/m²** pre rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy na území celej obce

§ 8. Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z pozemkov je nasledovná:
 - orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady – 0,80 % zo základu dane
 - trvalé trávnaté porasty – 0,70% zo základu dane
 - lesné pozemky – 0,75% zo základu dane
 - rybníky s chovom rýb – 0,75% zo základu dane
2. Ročná sadzba dane z pozemkov za každý i začatý m² pozemku je nasledovná:
 - záhrady – 0,50% zo základu dane
 - zastavané plochy a nádvoría – 0,50% zo základu dane
 - stavebné pozemky – 0,45% zo základu dane
 - ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov – 0,45% zo základu dane
3. Správca dane môže podľa miestnych podmienok znížiť alebo zvýšiť sadzby dane podľa miestnych podmienok v obci s účinnosťou od 01. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

Daň zo stavieb

§ 9. Daňovník

1. Daňovníkom dane zo stavieb je vlastník stavby alebo správca stavby vo vlastníctve štátu, obce alebo VÚC.
2. Ak nemožno určiť daňovníka podľa odseku 1, daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá stavbu skutočne užíva.
3. Ak je stavba v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane zo stavieb je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane zo stavieb je jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu.

§ 10 Predmet dane

1. Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce v tomto členení:
2. stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo k hlavnej stavbe,
3. stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo okrem stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu,
4. stavby rekreačných a záhradných chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,

5. samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov,
6. priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavebníctvu, okrem stavieb na skladovanie a administratívu,
7. stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu,
8. ostatné stavby.
9. Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných alebo podzemných podlaží alebo ich časti spojené so zemou pevným základom, na ktoré bolo vydané kolaudačné rozhodnutie, a ak sa také rozhodnutie nevydalo, tie stavby alebo ich časti, ktoré sa skutočne užívajú. Ak bolo na stavbu vydané kolaudačné rozhodnutie, na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

§ 11 Základ dane

1. Základom dane zo stavieb je výmera zastavenej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavenej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

§ 12 Sadzba dane

1. Základná ročná sadzba dane je za každý aj začatý m² zastavanej plochy:
 1. **0,025 €** za stavby na bývanie a za ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby, návrh
 2. **0,016 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo okrem stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu,
 3. **0,165 €** stavby rekreačných a záhradných chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
 4. **0,132 €** samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov,
 5. **0,165 €** priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavebníctvu, okrem stavieb na skladovanie a administratívu,
 6. **0,400 €** stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu, **0,099 €** za ostatné stavby.
7. Základné sadzby dane podľa ods. 1 sa zvyšujú pri viacpodlažných stavbách o **0,020 €** za každé ďalšie nadzemné podlažie a **0,030 €** za podzemné podlažie.
8. Sadzba dane vypočítaná podľa § 29 a 30 ods. 1 a 2 sa zvýši o **0,500 €** za každý m² podlahovej plochy
9. bytov, nebytových priestorov a garáží v stavbách na bývanie
10. stavieb rekreačných a záhradných chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
11. samostatne stojacich garáží, ktoré sú postavené mimo stavieb na bývanie,

ktorá sa využíva na podnikateľskú činnosť, inú zárobkovú činnosť alebo na prenájom s výnimkou poľnohospodárskej produkcie.

4. Správca dane môže podľa miestnych podmienok znížiť alebo zvýšiť sadzby dane podľa miestnych podmienok v obci s účinnosťou od 01. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

Daň z bytov

§ 13 Daňovníci

1. Daňovníkom dane z bytov je vlastník bytu alebo nebytového priestoru alebo správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve štátu, obce alebo VÚC.
2. Ak sú byty alebo nebytové priestory v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane z bytov je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane z bytov je jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu.

§ 14 Predmet dane

1. Predmetom dane z bytov v bytovom dome, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby, sú byty a nebytové priestory.

§ 15 Základ dane

1. Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

§ 16 Sadzba dane

1. Základná ročná sadzba dane z bytov je **0,10 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.
2. Správca dane môže podľa miestnych podmienok znížiť alebo zvýšiť sadzbu dane podľa miestnych podmienok v obci s účinnosťou od 1. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

Časť III. – Daň za psa

- **22 Predmet dane**

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou. Predmetom dane nie je pes, ktorý : a) je chovaný na vedecké účely
2. b) je umiestnený v útulku zvierat
3. c) má špeciálny výcvik na sprevádzanie nevidomej osoby, ktorá je ZŤP

§ 23 Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je:

1. vlastníkom psa
2. držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

§ 24 Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 25 Sadzba dane

1. za každého psa chovaného v rodinnom dome alebo byte v súkromnom vlastníctve na území celej obce sa určuje sadzba vo výške 5,00 za rok 2. za psov chovaných v hospodárskom alebo podnikateľskom objekte sa určuje jednorazová sadzba vo výške 15,00 € za rok

§ 26 Vznik a zánik daňovej povinnosti

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník nadobudol psa, a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

Oznamovacia povinnosť a platenie dane

1. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň za zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.
2. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. marca zdaňovacieho obdobia.
3. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti podľa § 5, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

Ostatné ustanovenia

1. Za túlajúceho psa po obci hrozí majiteľovi psa finančná pokuta vo výške 16,60 € prvýkrát a po zopakovaní 33,20 €.
2. Psy, ktoré sa používajú na pasenie hovädzieho dobytku a oviec, musia byť prevedené cez obec majiteľom alebo sprievodcom psa na vódzke a s ochranným košom
3. Pri oznámení vzniku daňovej povinnosti odovzdá obec vlastníkovi alebo držiteľovi psa ochrannú známku; vlastník alebo držiteľ psa je povinný ochrannú známku dať psovi /aby bola zabezpečená jeho identifikácia/. Pri strate ochrannej známky správca dane vydá na požiadanie novú známku, za ktorú však vlastník psa alebo jeho držiteľ zaplatí sumu **2,00 €**

Časť IV – Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 30 Predmet dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva, parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.
2. Verejným priestorom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce (priestor pred obecným úradom, po ukončení ROEP budú pozemky vo vlastníctve obce upresnené).
3. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a podobne.

§ 31 Daňovník

1. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

§ 32 Základ dane

1. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m² alebo parkovacie miesto.

§ 33 Sadzba dane

1. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva na tento účel je nasledovná:
 - státie dopravného prostriedku – **2,- €/hod.**
 - 2. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva pre podnikateľskú a súkromnú činnosť:
 - za trvalé parkovanie vozidla na verejnom priestranstve **0,20 € za m² na deň**, prípadne
- | | | |
|---|----------------------|---------------|
| paušálne: – osobný automobil | 10,00 €/ročne | |
| – nákladný automobil a ostatné vozidlá | 30,00 | |
| €/ročne – za umiestnenie skládky odpadu na dobu dlhšiu ako 3 dni | | 0,20 € |
| /m²/deň | | |

§ 34 Vznik a zánik daňovej povinnosti

1. Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká skončením užívania verejného priestranstva.

Časť VI. – Daň za predajné automaty

§ 44 Predmet dane

Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú cestovné lístky verejnej dopravy.

- **45 Daňovník**

Daňovníkom je fyzická, alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

- **46 Základ dane**

Základom dane je počet predajných automatov.

- **47 Sadzba dane**

Sadzbu dane 30,00 € za jeden predajný automat/kalendárny rok

- **48 Vznik a zánik daňovej povinnosti**

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začne prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie

- **50 Správca dane**

Správcom dane je obec na ktorej území sa predajné automaty prevádzkujú

Časť X. – Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

- **77 Predmet poplatku**

1. Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady /ďalej len „poplatok“/ sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikli na území obce.

miestny poplatok

1. Poplatok platí poplatník, ktorým je:
2. fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva rodinný dom, byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha,
3. právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,

4. podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
5. fyzická osoba, ktorá nemá v obci trvalý ani prechodný pobyt a ktorá je na území obce oprávnená užívať, alebo užíva rodinný dom, byt a preukázateľne sa zdržuje v obci viac ako 1 mesiac v roku
6. fyzická osoba, ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor pozemnú stavbu alebo jej časť, ktorá nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti ako vodná plocha.
7. Platiteľom poplatku je:
8. vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi. Ak si spoluvlastníci neurčia zástupcu alebo správcu, určí platiteľa obec,
9. správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, VÚC alebo obec.
10. Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 1 §15.

- **78 Sadzba poplatku za komunálny odpad**

Sadzba poplatku je: **18 €** za osobu a kalendárny rok, čo činí **0,0496€** za osobu a kalendárny deň

1. ak štvorčlenná rodina používa viac ako jednu 110 l nádobu na smeti, tak za každú ďalšiu nádobu zaplatí jednorazový poplatok **50,00 €/rok**
2. ak päť a viac členná rodina používa viac ako jednu 110 l nádobu na smeti, tak za každú ďalšiu nádobu zaplatí jednorazový poplatok **2,00 €/rok**

Sadzba poplatku za drobný stavebný odpad

- sadzba poplatku za drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín za kg sa stanovuje na **0,070 €** za 1 kg

- **80 Ohlásenie**

1. Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok, odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok, v prípade, ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlásiť obci
2. a) svoje meno, priezvisko, adresu prechodného pobytu /ďalej len „identifikačné údaje“/; ak je poplatníkom právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO,
3. b) identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatníka,

4. c) údaje rozhodujúce na určenie poplatku; spolu s ohlásením predloží aj doklady potvrdzujúce uvádzané údaje; ak súčasne požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku.

- **81 Vyrubenie poplatku a splatnosť**

1. Poplatok vyrubí obec platobným výmerom.
2. Ak obec sama alebo na základe ohlásenie podľa § 17 zistí, že poplatok bol poplatníkovi vyrubený v nesprávnej výške alebo že nastali skutočnosti, ktoré majú vplyv na zmenu výšky poplatku alebo na zánik poplatkovej povinnosti, obec upraví výšku poplatku v nasledujúcom určenom období podľa okolností, ktoré nastali
3. Vyrubený poplatok je splatný:
4. naraz do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru,
5. tí občania, ktorí nie sú schopní poplatok zaplatiť naraz v plnej výške, si môžu s pracovníkmi Obecného úradu dohodnúť splátkový kalendár, ktorého posledná splátka bude najneskôr **decembra** bežného zdaňovacieho obdobia.

- **82 Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku**

1. Ak poplatník uhradil obci vyšší poplatok, ako bol povinný uhradiť, obec preplatok poplatníkovi vráti do 30 dní odo dňa doručenia dodatočného platobného výmeru alebo odo dňa zistenia tejto skutočnosti, najneskôr však do 70 dní od skončenia obcou určeného obdobia, za ktoré bol poplatok uhradený. Obec nie je povinná vrátiť preplatok nižší ako 2,50 €.

2.

Obec poplatok zníži podľa najnižšej sadzby určenej zákonom, ktorá je 0,02189 € na deň, alebo odpustí za obdobie za ktoré poplatník obci preukáže na základe dokladov /potvrdenie o návšteve školy, potvrdenie od zamestnávateľa/, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava na území obce.

Obec môže na základe žiadosti poplatníka na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona vyrubený poplatok znížiť, alebo odpustiť rozhodnutím.

–

–

Poplatok za vyhlásenie v rozhlase

Sadzba poplatku

1. Sadzba poplatku za vyhlásenie v miestnom rozhlase je **4,00€**, za prvé vyhlásenie.
2. Poplatníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá požiada Obecný úrad o vyhlásenie.

Časť XII. – Spoločné ustanovenie

§ 99 Správa dane

1. Správu daní z pozemkov, stavieb a bytov, miestnych daní a poplatkov, daň za psa, za predajné automaty vykonáva obec Socovce.
2. Výnos dane z nehnuteľnosti a miestnych daní a poplatkov, daň za psa, za predajné automaty okrem poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vrátane sankčného úroku je príjmom rozpočtu obce Socovce.
3. Výnos poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je použitý výlučne na úhrady faktúr za vývoz odpadu a faktúr za uloženie odpadu na skládke. Obec nemôže vybrať vyšší poplatok, ako bude výška uvedených faktúr.

- **99a Priznanie k dani z nehnuteľnosti, dani za predajné automaty**

Priznanie k dani je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31.januára toho zdaňovacieho obdobia v ktorom mu vznikla daňová povinnosť podľa stavu k 1. Januáru zdaňovacieho obdobia.

Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k tejto dani najneskôr do 30-tich dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.

- **99b Čiastkové priznanie**

- Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľnosti, k dani za psa, k dani za predajné automaty, podľa §99a a stane sa vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom ďalšej nehnuteľnosti, alebo dôjde k zmene druhu alebo výmery pozemku, účelu využitia stavby, bytu, alebo nebytového priestoru alebo mu zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľnosti príslušnému správcovi dane v lehote podľa §99a / do 30 dní /
- V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty vrátane čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich.

- **99c Opravné priznanie a dodatočné priznanie**

- Pred uplynutím lehoty na podanie priznania dani z nehnuteľnosti, k dani za psa, k dani za predajné automaty, alebo niektorej z nich , alebo čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich môže daňovník podať opravné priznanie. Na

vyrubenie dane je rozhodujúce posledné podané opravné priznanie, pričom na podané priznania alebo čiastkové priznania, alebo predchádzajúce opravné priznania sa neprihliada

- Daňovník je povinný podať dodatočné priznanie, ak zistí, že v priznaní dani z nehnuteľnosti, k dani za psa, k dani za predajné automaty, alebo niektorej z nich alebo v čiastkovom priznaní k týmto daniam alebo niektorej z nich neuviedol správne údaje na vyrubenie dane najneskôr do 4 rokov od konca roka, v ktorom vznikla povinnosť podať priznanie dani z nehnuteľnosti, k dani za psa, k dani za predajné automaty, alebo niektorej z nich, alebo čiastkové priznanie k týmto daniam, alebo niektorej z nich.

- **99 d Spoločné ustanovenie k § 99 a až § 99 c**

(1) Ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb (§ 5 ods. 4, § 9 ods. 4 a § 13 ods. 2), priznanie, čiastkové priznanie, opravné priznanie alebo dodatočné priznanie k dani z nehnuteľností podá každý spoluvlastník do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, príslušné priznanie podá zástupca, ktorého dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť vyznačí v príslušnom priznaní. Ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, príslušné priznanie podáva jeden z manželov.

(2) Daňovník je povinný v príslušnom priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na vyrubenie dane. Ak príslušné priznanie podáva zástupca, ktorého dohodou určili spoluvlastníci, zníženie dane alebo oslobodenie od dane sa pri vyrubení dane zohľadní tomu spoluvlastníkovi, ktorý spĺňa podmienku na zníženie dane alebo oslobodenie od dane.

(3) V priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty sa uvádza, ak ide o fyzickú osobu, meno, priezvisko, titul, adresa trvalého pobytu, rodné číslo, ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu, ktorá je podnikateľom, obchodné meno alebo názov alebo dodatok obchodného mena, ak takýto má, identifikačné číslo a sídlo alebo miesto podnikania. Osoby sú povinné vyplniť všetky údaje podľa priznania k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené podľa osobitného predpisu.²²⁾

(4) Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty sa podáva na tlačive, ktorého vzor ustanoví Ministerstvo financií Slovenskej republiky všeobecne záväzným právnym predpisom. V tomto tlačive daňovník označí druh priznania, ktorým je čiastkové priznanie, opravné priznanie a dodatočné priznanie.

(5) Na príslušné priznanie sa vzťahujú ustanovenia tohto zákona a ustanovenie osobitného predpisu⁴⁷⁾ vzťahujúce sa na daňové priznanie. Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty § 99a a čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty § 99b sa považuje za daňové priznanie, opravné priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty § 99c ods. 1 sa považuje za opravné daňové priznanie a dodatočné priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné § 99c ods. 2 sa považuje za dodatočné daňové priznanie podľa osobitného predpisu.⁴⁷⁾

§ 99e

Vyrubenie dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje

(1) Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.

(2) Pri nadobudnutí nehnuteľností vydražením správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane z nehnuteľností vydražiteľovi, začínajúc mesiacom, v ktorom vznikla daňová povinnosť, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia. Ak správca dane nevyrubil daň vlastníkovi draženej nehnuteľnosti na príslušné zdaňovacie obdobie podľa stavu k 1. januáru, vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane z nehnuteľností do konca mesiaca, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti.

(3) Ak vznikne v priebehu zdaňovacieho obdobia daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty, správca dane vyrubí pomernú časť dane rozhodnutím, začínajúc mesiacom, v ktorom vznikla daňová povinnosť, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.

(4) Ak správca dane nevyrubil daň za psa, daň za predajné automaty podľa odseku 1 alebo odseku 3 a v priebehu zdaňovacieho obdobia zanikla daňová povinnosť, správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane do zániku daňovej povinnosti podľa § 26, 48, 56.

(5) Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň z nehnuteľností rozhodnutím zástupcovi, ktorý podal príslušné priznanie, a pri bezpodielovom spoluvlastníctve manželov tomu z manželov, ktorý podal príslušné priznanie.

(6) Správca dane na základe dodatočného priznania a dodatočného čiastkového priznania vyrubí rozhodnutím rozdiel dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné na zdaňovacie obdobie, ktorého sa dodatočné priznanie týka, a tiež na nasledujúce zdaňovacie obdobia, v ktorých boli daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty vyrubená aj bez podania priznania k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty alebo niektorej z nich a čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich, ak sa na nasledujúce zdaňovacie obdobia dodatočné priznanie vzťahuje.

(7) Ak daňovník podal dodatočné priznanie na zdaňovacie obdobie, na ktoré už podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty alebo niektorej z nich a čiastkové priznanie k týmto daniam alebo niektorej z nich, a daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty ešte neboli vyrubené na základe podaného priznania k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty alebo niektorej z nich a čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich na zdaňovacie obdobie, správca dane vyrubí daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty alebo niektorú z nich s prihliadnutím na dodatočné priznanie.

(8) Včas podané odvolanie proti rozhodnutiu podľa odseku 1 má odkladný účinok v tej časti výroku, ktorá bola odvolaním napadnutá; právoplatnosť ostatných výrokov nie je dotknutá.

(9) Obec Socovce – ako správca dane, nebude vyrubovať dane z nehnuteľností, daň za psa do sumy 4,- €

§ 99f

Zánik práva vyrubiť daň

Ak daňovník v ďalších zdaňovacích obdobiach nie je povinný podať na zdaňovacie obdobie priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty alebo niektorej z nich a čiastkové priznanie k týmto daniam alebo niektorej z nich a správca dane na toto

zdaňovacie obdobie daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty nevyrubí, právo na vyrubenie dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty na toto zdaňovacie obdobie zaniká po uplynutí piatich rokov od konca roka, v ktorom sa mali vyrubiť daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty.

§ 99g

Splatnosť a platenie dane v splátkach

(1) Vyrubená daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a sú splatné do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

(2) Správca dane môže určiť platenie dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty v splátkach. Splátky dane sú splatné v lehotách určených správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň.

§ 99h

Vrátenie pomernej časti dane

Správca dane vráti pomernú časť dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane za psa, dane za predajné automaty zaniká, ak daňovník nepodá čiastkové priznanie k týmto daniam alebo niektorej z nich v lehote podľa § 99b ods. 2.

§ 100

Rozpočtové určenie miestnych daní

(1) Výnos z daní podľa § 2 ods. 1 a poplatku podľa § 2 ods. 2 vrátane výnosu z pokuty a úroku z omeškania vzťahujúcich sa k týmto daniam a poplatku sú príjmom rozpočtu obce, ktorá je správcom dane.

(2) Výnos dane podľa § 2 ods. 3 vrátane výnosu pokuty a úroku z omeškania vzťahujúcich sa k tejto dani a zaplatený preddavok na daň je príjmom rozpočtu vyššieho územného celku, v ktorého územnom obvode je sídlo správcu dane. Správca dane poukáže tieto výnosy za kalendárny mesiac vyššiemu územnému celku do 15 dní nasledujúceho kalendárneho mesiaca.

§ 101

Zaokrúhľovanie

(1) Základ dane podľa § 7 sa zaokrúhľuje na eurocenty nadol.

(2) Daň, preddavky na daň z motorových vozidiel a poplatok podľa tohto zákona sa zaokrúhľujú na eurocenty nadol. Splátky dane podľa tohto zákona sa zaokrúhľujú tak, aby ich súčet zodpovedal sume vyrubenej dane po zaokrúhlení.

Časť XIII. – Záverečné ustanovenia

§ 42 Zrušovanie a záverečné ustanovenia

1. Ruší sa VZN č 1/2013 o podmienkach určovania a vyberania daní z nehnuteľnosti, miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady , a dodatky č. 1 a 2 k VZN č. 1/2013

Účinnosť

1. Toto VZN nadobúda účinnosť **1. januára 2018**

.....
KRUPCOVÁ Iveta

Starosta obce Socovce

VZN : vyvesené na informačnej tabuli obce dňa 26.10.2017