

Dodatok ku Kúpnej zmluva o prevode nehnuteľnosti

uzatvorená v súlade s ustanovením § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších noviel, medzi :

Predávajúci

Názov : Rímskokatolícka cirkev, farnosť Socovce
V zastúpení: Mgr. Vladimír Páleník, farár
Sídlo : Socovce č. 102, 038 43 Socovce
IČO : 42 064 309
IBAN : SK21 0200 0000 022 1110 8555

/ďalej len „**Predávajúci**“/

a

Kupujúci

Názov : Obec Socovce
V zastúpení: Iveta Krupcová, starostka obce
Sídlo : Socovce č. 33, 038 43 Socovce
IČO: 00 316 920
DIČ: 20205955005
IBAN: SK25 0200 0000 0000 1382 6362

/ ďalej len „ **Kupujúci** „ /

*uzatvárajú v zmysle ust. § 588 a nasl. , zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“) túto **zmluvu o prevode vlastníckeho práva** (ďalej len „**Zmluva**“).*

Nesprávne znenie :

Článok I. Úvodné ustanovenia.

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nasledovných nehnuteľností evidovaných na LV č.345 v k.ú. Socovce, obec Socovce, okres Martin, vedené na Okresnom úrade Martin, katastrálny odbor:

C KN parcela, parcelné číslo 92/15 o výmere 272m², zastavaná plocha a nádvorie

C KN parcela, parcelné číslo 92/30 o výmere 8m², trvalý trávny porast

C KN parcela, parcelné číslo 239 o výmere 442m², zastavaná plocha a nádvorie

2. Predávajúci je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nasledovných nehnuteľností evidovaných na LV č.219 v k.ú. Socovce, obec Socovce, okres Martin, vedené na Okresnom úrade Martin, katastrálny odbor:

C KN parcela, parcelné číslo 265/12 o výmere 40 m², trvalý trávny porast

C KN parcela, parcelné číslo 265/13 o výmere 21 m², trvalý trávny porast

C KN parcela, parcelné číslo 265/16 o výmere 8 m², trvalý trávny porast

C KN parcela, parcelné číslo 265/11 o výmere 4 m², ostatná plocha

(ďalej len predmet prevodu)

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predávajúci predáva hore uvedené nehnuteľnosti (predmet prevodu) kupujúcemu, ktorý uvedené nehnuteľnosti, kupuje do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 .
2. Kupujúci súhlasí, že na odkúpených nehnuteľnostiach zabezpečí pre predávajúceho, na nasledovných parcelách:

C KN parcela, parcelné číslo 92/15 o výmere 272m², zastavaná plocha a nádvorie

C KN parcela, parcelné číslo 265/12 o výmere 40m², ostatná plocha

C KN parcela, parcelné číslo 265/13 o výmere 21m², trvalý trávny porast

C KN parcela, parcelné číslo 265/11 o výmere 4 m², ostatná plocha

C KN parcela, parcelné číslo 265/16 o výmere 8m², trvalý trávny porast

C KN parcela, parcelné číslo 239 o výmere 442m², zastavaná plocha a nádvorie

C KN parcela, parcelné číslo 92/30 o výmere 8m², trvalý trávny porast

bezodplatné právo prechodu a prejazdu k preávajúcim nehnuteľnostiam a strpieť prechod a prejazd návštevníkov, zamestnancov alebo zákazníkov oprávneného subjektu ,ako záväzkové právo. Záväzkovoprávne vzťahy evidencii nepodliehajú a zásada publicity sa na ne nevzťahuje.

3. Ustanovenie § 9a zákona o majetku obcí upravuje postup pri prevode vlastníctva majetku obce , doplní obec,(uznesenie OZ o schválení kúpy, zverejnenie KZ)

Správne znenie :

3. Predávajúci je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nasledovných nehnuteľností evidovaných na LV č.345 v k.ú. Socovce, obec Socovce, okres Martin, vedené na Okresnom úrade Martin, katastrálny odbor:
 - C KN parcela, parcelné číslo 92/15 o výmere 272m², zastavaná plocha a nádvorie
 - C KN parcela, parcelné číslo 92/30 o výmere 8m², trvalý trávny porast
 - C KN parcela, parcelné číslo 239 o výmere 442m², zastavaná plocha a nádvorie

4. Predávajúci je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nasledovných nehnuteľností evidovaných na LV č.219 v k.ú. Socovce, obec Socovce, okres Martin, vedené na Okresnom úrade Martin, katastrálny odbor:
 - C KN parcela, parcelné číslo 265/12 o výmere 40 m², trvalý trávny porast
 - C KN parcela, parcelné číslo 265/13 o výmere 21 m², trvalý trávny porast
 - C KN parcela, parcelné číslo 265/16 o výmere 8 m², trvalý trávny porast
 - C KN parcela, parcelné číslo 265/11 o výmere 4 m², ostatná plocha

(ďalej len predmet prevodu)

Článok II. Predmet zmluvy

4. Predávajúci predáva hore uvedené nehnuteľnosti (predmet prevodu) kupujúcemu, ktorý uvedené nehnuteľnosti, kupuje do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 .
5. Kupujúci súhlasí, že na odkúpených nehnuteľnostiach zabezpečí pre predávajúceho, na nasledovných parcelách:

C KN parcela, parcelné číslo 92/15 o výmere 272m², zastavaná plocha a nádvorie
C KN parcela, parcelné číslo 265/12 o výmere 40m², trvalý trávny porast
C KN parcela, parcelné číslo 265/13 o výmere 21m², trvalý trávny porast
C KN parcela, parcelné číslo 265/11 o výmere 4 m², ostatná plocha
C KN parcela, parcelné číslo 265/16 o výmere 8m², trvalý trávny porast
C KN parcela, parcelné číslo 239 o výmere 442m², zastavaná plocha a nádvorie
C KN parcela, parcelné číslo 92/30 o výmere 8m², trvalý trávny porast

bezodplatné právo prechodu a prejazdu k preávajúcim nehnuteľnostiam a strpieť prechod a prejazd návštevníkov, zamestnancov alebo zákazníkov oprávneného subjektu ,ako záväzkové právo. Záväzkovoprávne vzťahy evidencii nepodliehajú a zásada publicity sa na ne nevzťahuje.

6. Ustanovenie § 9a zákona o majetku obcí upravuje postup pri prevode vlastníctva majetku obce , doplní obec,(uznesenie OZ o schválení kúpy, zverejnenie KZ)

Ostatné články zmluvy sa nemenia, zostávajú v platnosti.

V Socovciach, dňa

Predávajúci:

Kupujúci:

Mgr. Vladimír Páleník
farár
Rímskokatolícka cirkev, Farnosť
Socovce

Iveta Krupcová
starostka obce
Obec Socovce